



Қарағанды облысы әкімдігінің
2019 жылғы «24» қазандағы
№60/01 қалуысына қосымша



Қарағанды облысы әкімдігінің
2018 жылғы 29 мамырдағы
№13/11 қаулысымен бекітілді

**«Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс
бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесі туралы
ереже**

1. Жалпы ережелер

1. «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесі Қарағанды обласы аумағында мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы мен қадағалау саласында басшылықты жүзеге асыратын Қазақстан Республикасының мемлекеттік органы болып табылады.

2. «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесі өз қызметін Қазақстан Республикасының Конституциясына және заңдарына, Қазақстан Республикасының Президенті мен Үкіметінің актілеріне, өзге де нормативтік құқықтық актілерге, сондай-ақ осы Ережеге сәйкес жүзеге асырады.

3. «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекеме ұйымдық-құқықтық нысанындағы заңды тұлға болып табылады, мемлекеттік тілде өз атауы бар мөрі мен мөртаңбалары, белгіленген үлгідегі бланкілері, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес қазынашылық органдарында шоттары бар.

4. «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесі азаматтық-құқықтық қатынастарға өз атынан түседі.

5. «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесіне егер заңнамаға сәйкес осыған уәкілеттік берілген болса, мемлекеттің атынан азаматтық-құқықтық қатынастардың тарапы болуға құқығы бар.

6. «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесі өз құзыретінің мәселелері бойынша заңнамада белгіленген тәртіппен «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекеме басшысының бұйрықтарымен және Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген басқа да актілермен ресімделетін шешімдер қабылдайды.

7. «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесі құрылымы мен штат санының лимиті қолданыстағы заңнамаға сәйкес бекітіледі.

8. Занды тұлғаның орналасқан жері:

Қазақстан Республикасы, Қарағанды облысы, Қарағанды қаласы, Ержанов көшесі, 47/3.

9. Мемлекеттік мекеменің толық атауы:

мемлекеттік тілде: «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесі;

орыс тілінде: государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области».

10. Осы Ереже «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесінің құрылтай құжаты болып табылады.

11. «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесінің қызметін қаражыландыру жергілікті бюджеттен жүзеге асырылады.

12. «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесіне кәсіпкерлік субъектілермен «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесінің функциялары болып табылатын міндеттерді орындау тұрғысында шарттық қатынастарға түсуге тыйым салынады.

Егер «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесіне заңнамалық актілермен кірістер әкелетін қызметті жүзеге асыру құқығы берілсе, онда осындай қызметтен алынған кірістер мемлекеттік бюджет кірісіне жіберіледі.

2. Мемлекеттік органның миссиясы, негізгі міндеттері, функциялары, құқықтары мен міндеттері

13. Миссиясы: «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесі Қарағанды облысының аумағында сәулет, қала құрылысы, құрылыс саласындағы мемлекеттік саясатты жүзеге асырады.

14. Міндеттері:

сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы азаматтардың, кәсіпкерлік субъектілерінің құқықтарын және мемлекеттің заңды мүдделерін қорғау;

Қазақстан Республикасының заңнамасымен қарастырылған өзге де міндеттерді жүзеге асыру.

15. Функциялары:

1) объектілер құрылысының сапасына мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауын және қадағалауын жүзеге асыру, осы объектілерде сәулет-қала құрылысы тәртібін бұзушыларға Қазақстан Республикасының Әкімшілік құқық бұзушылық туралы кодексінде белгіленген әкімшілік ықпал ету шараларын қолдану;

2) салынып жатқан (салынуы белгіленген) объектілер мен кешендердің мониторингін сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі уәкілетті орган белгілеген тәртіппен жүргізу;

3) сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы белгіленген заңнама нормаларын, мемлекеттік нормативтік талаптарды, шарттар мен шектеулерді жол берілген бұзушылықтар мен ауытқуларға байланысты бұзушыларға көзделген заңнамалық шараларды қолдану туралы шешімдер қабылдау;

4) сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы лицензиялауды жүзеге асыру;

5) сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы сараптама жұмыстарын және инжинирингтік көрсетілетін қызметтерді жүзеге асыру құқығына сарапшыларды аттестаттау; жеке және заңды тұлғалардың өтініштерін қарау, сондай-ақ, Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамаларына сәйкес белгіленген тәртіпте іс жүргізу;

6) сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы жобаларды басқару жөніндегі ұйымдарды аккредиттеу;

7) жеке және заңды тұлғалардың өтініштерін қарау, сондай-ақ, Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамаларына сәйкес белгіленген тәртіпте іс жүргізу;

8) сәулет, қала құрылысы және құрылыс, лицензиялау, аттестаттау және аккредиттеу саласындағы заңнаманы жетілдіруге бағытталған нормативтік құқықтық және нормативтік-техникалық актілерді әзірлеуге (өңдеуге) қатысу;

9) қадағалау саласында цифрлық технологияларды дамыту;

10) мемлекеттік орган қызметкерлерінің цифрлық сауаттылығын арттыру үшін жағдай жасау;

11) ашық деректердің Интернет-порталында жетекшілік етілген аудандар бойынша Қарағанды облысындағы жиынтық ашық деректерді орналастыру және жүргізуді қамтамасыз ету;

12) жергілікті мемлекеттік басқару мүддесінде Қазақстан Республикасының заңнамасымен жергілікті атқарушы органдарға жүктелетін өзге де өкілеттіктерді жүзеге асыру кіреді.

16. Құқықтары мен міндеттері:

Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасымен белгіленген тәртіпте тексерістерді, бақылау мен қадағалаудың өзге нысандарын жүзеге асыру;

1) құрылыс-монтаж жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаларды заңнамада белгіленген тәртіппен қабылдау;

2) бекітілген заңнамалық тәртіпте соттарда құқықтар мен мүдделердің қорғауын ұйымдастыру және жүзеге асыру;

3) «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесінің құзыретіне кіретін мәселелері бойынша және және заңды тұлғаларға түсініктеме беру;

4) «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесінің құзыретіне кіретін мәселелерді шешуге қажетті ақпараттарды және материалдарды, басқа мемлекеттік органдарынан және лауазымды тұлғалардан сұрау және алу;

5) Қарағанды облысы әкімдігінің қарауына өз қызметінің барлық мәселелері бойынша және сәулет, қала құрылыс мәселелері бойынша ұсыныстар енгізеді;

6) сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласы субъектілерінен ведомствоға қарасты аумағында салынуы белгіленген және салынып (қайта жаңартылып, кеңейтіліп, жаңғыртылып, күрделі жөнделіп) жатқан объектілер мен кешендер туралы ақпараттарды сұрайды және алады;

7) сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласы субъектілерінен танысу үшін тапсырыс берушілерден құрылыс объектісі бойынша қажетті жобалау және атқару құжаттамаларын, сондай-ақ тиісті жобалардың сараптамалық қорытындысын сұрайды және алады;

8) салынып (қайта жаңартылып, кеңейтіліп, жаңғыртылып, күрделі жөнделіп) жатқан объектілер мен кешендерге кедергісіз кіреді және онда жүргізіліп жатқан құрылыс-монтаж жұмыстарына тексеріс жүргізеді;

9) қолданыстағы заңнамаларға қатаң сәйкестікте мемлекеттік бақылау мен қадағалауды жүзеге асыру;

10) мемлекеттік қадағалау мен бақылауды өткізу барысында Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасымен бекітілген құқықтар мен міндеттерді қатаң сақтау;

11) бақылау мен қадағалаудың өзге нысандарын жүзеге асыру барысында объектілерге бару;

12) мемлекеттік нормативтерді бұзуға және (немесе) бекітілген жобалардан (жобалау шешімінен) ауытқуға жол берілгендігі анықталған жағдайда нұсқама береді;

13) Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасымен белгіленген тәртіпте құрылыс салу барысында қолданылатын материалдардың, құрылымдар мен бұйымдардың бекітілген талаптарға сәйкестігіне арнайы зерттеулерді, сынақтарды және сараптамаларды өткізу;

14) сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы заңнаманың белгіленген нормаларын, мемлекеттік нормативтік талаптарды, шарттар мен шектеулерді жол берілген бұзышылықтар мен ауытқуларға байланысты бұзушыларға заңнамада көзделген шараларды қолдану туралы шешімдер қабылдайды;

15) Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасымен белгіленген тәртіпте заңдылықты бұзу жағдайлары анықталған, сондай-ақ әкімшілік құқық бұзушылықтарды жасауға ықпал ететін себептер мен жағдайлар белгіленген кезде орган (лауазымды адам) тиісті ұйымға және лауазымды адамдарға бұларды жою бойынша шаралар қолдану туралы ұсыну енгізеді;

16) "Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі қызметкерлерінің мемлекеттік қызметшілердің Әдеп кодексінің нормаларын сақтауын қамтамасыз ету.

17) «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесінің құзыретіне кіретін басқа да құқықтар мен міндеттерді қолданыстағы заңнамаға сәйкес орындау.

3. Мемлекеттік органның қызметін ұйымдастыру

17. «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесінде басшылықты «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесіне жүктелген міндеттердің орындауына оның функцияларын жүзеге асыруға дербес жауапты болатын бірінші басшы жүзеге асырады.

18. «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесінің бірінші басшысын облыс әкімі қызметке тағайындайды және қызметтен босатады.

19. «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесінің бірінші басшысының Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес қызметке тағайындалатын және қызметтен босатылатын басшының орынбасары болады.

20. «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесі бірінші басшысының өкілеттігі:

«Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесінің мүдделерін барлық барлық ұйымдарда Қазақстан Республикасының заңнамасымен белгіленген жағдайлар мен шектерде ұсынады;

белгіленген лимит шегінде облыс әкімдігіне бекіту үшін «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесінің құрылымы мен штаттық кестесін, сондай-ақ, ондағы өзгерістерді ұсынады;

«Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесінің ерекшеленген қызметкерін ынталандыру бойынша ұсыныстар енгізеді;

жалпы басшылықты және «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесінің құрылымдық бөлімшелерінің қызметін үйлестіруді жүзеге асырады;

мемлекеттік қызмет туралы заңнаманың орындалуын бақылайды;

бұйрық шығарады, «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесінің бөлімдері туралы ережелерді бекітеді;

актілердің жобаларын, облыстың тіршілік әрекетіне қатысы бар өзге де қызметтік құжаттарды әкімнің және облыс әкімдігінің бекітуіне ұсынады;

әкімнің және облыс әкімдігінің қабылдаған актілерінің, сондай-ақ, облыс әкімінің және оның орынбасарларының тапсырмаларының орындалуын ұйымдастырады;

кадрлық саясатты жүзеге асыруға жауап береді. «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесінің қызметкерлерін лауазымға тағайындайды және босатады, Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамаларының аясында лауазымды тұлғаларды тәртіптік жауапкершілікке тарту туралы мәселені қарайды;

өз құзыреті аясында қызметтік құжаттарға қол қояды;

«Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесі құрылымдық бөлімшелері басшыларының міндеттері мен құзырттарын, жауапкершілік деңгейлерін анықтайды;

мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы мен қадағалауы саласындағы Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасының сақталуына бақылау жасайды, оны бұзу фактілерін қарайды және өз құзыреті аясында ол бойынша шешім қабылдайды;

бірінші басшы бас мемлекеттік құрылыс инспекторы болып табылады;

әкімшілік-құқық бұзушылық туралы істерді қарайды және Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамаларына сәйкес әкімшілік жаза қолданады;

«Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесінің басшысы болмаған кезеңде оның өкілеттіктерін қолданыстағы заңнамаға сәйкес оны алмастыратын тұлға орындайды.

21. Бірінші басшы өз орынбасарының өкілеттілігін қолданыстағы заңнамаға сәйкес белгілейді.

4. Мемлекеттік органның мүлкі

22. «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесінің заңнамада көзделген жағдайларда жедел басқару құқығында оқшауланған мүлкі болуы мүмкін.

«Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесінің мүлкі оған меншік иесі берген мүлік, сондай-ақ өз қызметі нәтижесінде сатып алынған мүлік (ақшалай кірістерді немесе алған) және Қазақстан Республикасының заңнамасында тыйым салынбаған өзге де көздер есебінен қалыптастырылады.

23. «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесіне бекітілген мүлік коммуналдық меншікке жатады.

24. Егер заңнамада өзгеше көзделмесе, «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесінің өкіліне бекітілген мүлікті немесе жоспар бойынша бөлінген қаражат есебінен сатып алынған мүлікті өз бетімен иеліктен шығаруына немесе оған өзгедей тәсілмен билік етуге құқығы жоқ.

5. Мемлекеттік органды қайта ұйымдастыру және тарату

25. «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесіне қайта ұйымдастыру және тарату Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жүзеге асырылады.

Приложение
к постановлению акимата
Карагандинской области
от «24» октября 2019 года
№60/01

Утверждено
постановлением акимата
Карагандинской области
от 29 марта 2018 года
№13/11

Положение
о государственном учреждении «Управление государственного
архитектурно-строительного контроля Карагандинской области»

1. Общие положения

1. Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» является государственным органом Республики Казахстан, осуществляющим руководство в сфере государственного архитектурно-строительного контроля и надзора на территории Карагандинской области.

2. Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией и законами Республики Казахстан, актами Президента и Правительства Республики Казахстан, иными нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.

3. Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» является юридическим лицом в организационно-правовой форме государственного учреждения, имеет печать и штампы со своими наименованием на государственном языке, бланки установленного образца, в соответствии с законодательством Республики Казахстан счета в органах казначейства.

4. Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» вступает в гражданско-правовые отношения от собственного имени.

5. Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» имеет право выступать стороной гражданско-правовых отношений от имени государства, если оно уполномочено на это в соответствии с законодательством.

6. Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» по вопросам своей компетенции в установленном законодательством порядке принимает решения, оформляемые приказами руководителя государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» и другими актами, предусмотренными законодательством Республики Казахстан.

7. Структура и лимит штатной численности государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» утверждаются в соответствии с действующим законодательством.

8. Местонахождение юридического лица:

Республика Казахстан, Карагандинская область, город Караганда, улица Ермакова, 47/3.

9. Полное наименование государственного учреждения;

на государственном языке: «Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесі;

на русском языке: государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области».

10. Настоящее положение является учредительным документом государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области».

11. Финансирование деятельности государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» осуществляется из местного бюджета.

12. Государственному учреждению «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» запрещается вступать в договорные отношения с субъектами предпринимательства на предмет выполнения обязанностей, являющихся функциями государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области».

Если государственному учреждению «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» законодательными актами предоставлено право осуществлять приносящую доходы деятельность, то доходы, получение от такой деятельности, направляются в доход государственного бюджета.

2. Миссия, основные задачи, функции, права и обязанности государственного органа

13. Миссия: государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» осуществляет реализацию государственной политики в области архитектуры, градостроительства, строительства на территории Карагандинской области.

14. Задачи:

защита прав граждан, субъектов предпринимательства, законных интересов государства в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

осуществление иных задач, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

15. Функции:

1) осуществление государственного архитектурно-строительного контроля и надзора за качеством строительства объектов, применение установленных Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях административных мер воздействия к нарушителям архитектурно-градостроительной дисциплины на этих объектах;

2) ведение мониторинга строящихся (намечаемых к строительству) объектов и комплексов в порядке, установленном уполномоченным органом по делам архитектуры, градостроительства и строительства

3) принятие решений о применении к нарушителям предусмотренных законодательных мер в связи с допущенными нарушениями и отклонениями от норм законодательства, государственных нормативных требований, условий и ограничений, установленных в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

4) осуществление лицензирования в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

5) аттестация экспертов на право осуществления экспертных работ и инженеринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности; рассмотрение обращений физических и юридических лиц, а также ведение делопроизводства в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан;

6) аккредитация организаций по управлению проектами в области архитектуры, градостроительства и строительства;

7) рассмотрение обращений физических и юридических лиц, а также ведение делопроизводства в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан;

8) участие в разработке (переработке) нормативных правовых и нормативно-технических актов, направленных на совершенствование законодательства в области архитектурно-строительного контроля, лицензирования, аттестации и аккредитации;

9) развитие цифровых технологий в курируемой сфере;

10) создание условий для повышения цифровой грамотности сотрудников государственного органа;

11) размещение и обеспечение актуализации сводных открытых данных по Карагандинской области по курируемым сферам на интернет-портале открытых данных;

12) осуществление в интересах местного государственного управления иных полномочий, возлагаемых на местные исполнительные органы законодательством Республики Казахстан.

16. Права и обязанности:

1) осуществление проверок, иных форм контроля и надзора в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан;

2) прием уведомлений о начале строительно-монтажных работ в установленном законодательством порядке;

3) организовывать и осуществлять в установленном законодательством порядке защиту прав и интересов в судах;

4) давать юридическим и физическим лицам разъяснения по вопросам, отнесенным к компетенции государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля карагандинской области»;

5) запрашивать и получать от государственных органов и должностных лиц информацию, документы и материалы, необходимые для решения вопросов, отнесенных к компетенции государственного учреждения;

6) вносить предложения на рассмотрение акимата Карагандинской области по всем вопросам своей деятельности и вопросам архитектуры, градостроительства и строительства;

7) запрашивать у субъектов архитектурной, градостроительной и строительной деятельности и получать от них информацию о намечаемых к строительству и строящихся (реконструируемых, расширяющихся, модернизируемых, капитально реконструируемых) на подведомственной территории объектах и комплексах;

8) запрашивать у субъектов архитектурной, градостроительной и строительной деятельности и получать от них для ознакомления необходимую проектную и исполнительную техническую документацию по данной стройке, а также заключения экспертизы соответствующих проектов;

9) беспрепятственно посещать и проводить оперативное инспектирование проводимых строительно-монтажных работ на строящихся (реконструируемых, расширяющихся, модернизируемых, капитально ремонтируемых) объектах и комплексах;

10) строго соблюдать установленные действующим законодательством Республики Казахстан права и обязанности при проведении государственного контроля и надзора;

11) посещать объекты при осуществлении иной формы контроля и надзора;

12) выдавать предписания, при выявлении допущенных нарушений государственных нормативов и (или) отклонений от утвержденных проектов (проектных решений);

13) проведение в установленном действующим законодательством Республики Казахстан порядке специальных исследований, испытаний, экспертиз на соответствие установленным требованиям материалов, конструкций и изделий, применяемых при строительстве;

14) принимать решение о применении к нарушителям предусмотренных законодательством мер в связи с допущенными нарушениями и отклонениями от норм законодательства, государственных нормативных требований, условий и ограниченной, установленных в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

15) в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан при выявлении случаев нарушения законности, а также установлении причин и условий, способствующих совершению административных правонарушений, орган (должностное лицо) вносит в соответствующую организацию и должностным лицам представление о принятии мер по их устранению;

16) обеспечивать соблюдение работниками государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» норм Этического кодекса государственных служащих;

17) выполнять иные права и обязанности, входящие в компетенцию государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» в соответствии с действующими законодательствами.

3. Организация деятельности государственного органа

17. Руководство государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» осуществляется первым руководителем, который несет персональную ответственность за выполнение вложенных на государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» задач и осуществление им своих функций.

18. Первый руководитель государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» назначается на должность и освобождается от должности акимом Карагандинской области.

19. Первый руководитель государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» имеет заместителя, который назначается на должность и

освобождается от должности в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

20. Полномочия первого руководителя государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области»:

представляет интересы государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» во всех организациях, в случаях и пределах, установленных законодательством Республики Казахстан.

в пределах установленного лимита представляет на утверждение акимата области структуру и штатное расписание государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области», а также изменения в них;

вносит предложения по поощрению отличившихся работников государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области»;

осуществляет общее руководство и координацию деятельности структурных подразделений государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области»;

контролирует исполнение законодательства о государственной службе;

издает приказы, утверждает положения об отделах государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области»;

организует исполнение принятых актов акима и акимата области, а также поручение акима области и его заместителей;

отвечает за реализацию кадровой политики. Назначает и освобождает от должности сотрудников государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области», рассматривает вопрос о привлечении к дисциплинарной ответственности должностных лиц, в рамках действующего законодательства Республики Казахстан;

подписывает служебные документы в пределах своей компетенции;

определяет обязанности и полномочия, устанавливает степень ответственности руководителей структурных подразделений государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области»;

осуществляет контроль за соблюдением действующего законодательства Республики Казахстан в сфере государственного архитектурно-строительного контроля и надзора, рассматривает факты его нарушения и принимает по ним решения в пределах своей компетенции.

первый руководитель является главным государственным строительным инспектором;

рассматривает дела об административных правонарушениях и налагает административные взыскания в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан;

Исполнение полномочий первого руководителя государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» в период его отсутствия осуществляется лицом, его замещающим в соответствии с действующим законодательством.

21. Первый руководитель определяет полномочия своего заместителя в соответствии с действующим законодательством.

4. Имущество государственного органа

22. Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» может иметь на праве оперативного управления обособленное имущество в случаях, предусмотренных законодательством.

Имущество государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» формируется за счет имущества, переданного ему собственником, а также имущества (включая денежные доходы), приобретенного в результате собственной деятельности и иных источников, не запрещенных законодательством Республики Казахстан.

23. Имущество, закрепленное за государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области», относится к коммунальной собственности.

24. Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» не вправе самостоятельно отчуждать или иным способом распоряжаться закреплением за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выданных ему по плану финансирования, если иное не установлено законодательством.

5. Реорганизация и упразднение государственного органа

25. Реорганизация и упразднение государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» осуществляются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Пронумеровано, пронумеровано

14 (сертификат) листов

« 15 » ноября 2019г.

“Қарағанды қаласы
Әділет басқармасы” ММ
НӨМІРЛЕНГЕНІ ТІГІЛГЕН
Барлығы 14
2019 ж. «15» 11

